

**Protokoll fört vid Gnejsens samfällighetsförenings ordinarie
föreningsstämma måndagen 2009-04-27 kl. 19 00.**

Plats: Carlskyrkan

§ 1 Till ordförande för stämman utsågs Lennart Fällgren

§ 2 Hannes Karlsson valdes till sekreterare

§ 3 Till justerare och rösträknare valdes
Christoffer Håkansson och Dagmar Granholm

§ 4 Enligt mötet var stämman utlyst på behörigt sätt

§ 5 Röstlängd / närvarolista fastställdes genom att de närvarande antecknade sig på en närvarolista som bifogas detta protokoll.

§ 6 Styrelsens verksamhetsberättelse för 2008 fanns utskickat i samband med kallelsen och godkändes.

Revisorernas berättelse upplästes av ordförande och godkändes, samt bifogas detta protokoll.

§ 7 Ansvarsfrihet beviljades för styrelsen för 2008.

§ 8 Ersättning till styrelse och ledarmöten utgår enligt tidigare beslut med 125:- per timme, detta gäller även andra arbetsinsatser som beslutats om i styrelsen.

§ 9 Budget och debiterings längd för 2009 beslutades om vid extramöte i november 2008 och godkändes då. Kommer att bifogas detta protokoll.

§ 10 Val av ordförande och vissa övriga ledarmöten i styrelsen.

Styrelsens ordförande	Oskar Appelgren	omval 1 år
Ledamot	Göran Sandström	omval 2 år
Ledamot	Jörgen Classon	nyval 2 år
Ledamot	Eva Olsson	nyval 2 år
Suppleant	Urban Helmersson	omval 2 år
Suppleant	Ulla Moritz	nyval 1 år

§ 11 Val av revisorer

Ordinarie	Gunnar Karlsson	omval
Ordinarie	Inga-Lill Nilsson	omval
Ersättare	Stig Burström	omval

§ 12 Inga ytterliga funktionärer behöver ersättas.

§ 13 Val av valberedning.

Stig Burström, Joacim Lindfors, Bert Grahn, Gunnar Stenvall.

§ 14 Val av trivselkommitté (ligger vilande)

§ 15 Inga motioner har inkommit.

§ 16 Nya medlemmar i samfälligheten

Kvartsvägen 36 Lena-Maria Öhfjäll

Kvartsvägen 54 Eva Selstam

Kvartsvägen 158 fam. Enqvist

Kvartsvägen 114 Viola Olsson

Kvartsvägen 122 Grey / Mannberg

§ 17 Information om förbrukning av vatten, varmvatten, värme och el. saknades, men antogs ligga i samma nivå som föregående år. Godkändes.

§ 18 Information om Kabel-TV: Oskar informerade om att Kanal- digital's avtal är uppsagt från jan. 2010. Förhandling med nya leverantörer pågår. Mer information kommer framöver.

Problem med Internet framfördes av många. Tex. det går för sakta, för mycket skräppost. Att de går för sakta kan bero på den egna utrustningen, Skräpposten kan vi inte styra i dag, vi undersöker om några nya lösningar dyker upp som kan lösa problemet.

§ 19 Övriga frågor:

En övrig fråga dök upp i samband med att extrastämmans protokoll utskickades.

Vi tog då ett beslut att **inte** agera för att något gemensamt erbjudande om sotning av frånluftskanaler skulle ske. Förklaringen skulle vara att det inte finns någon lag som kan tvinga folk att utföra denna åtgärd. De finns ingen lag som förbjuder oss att gå ut med erbjudande till våra medlemmar heller. Vi har väl aldrig försökt att tvinga på någon, något. Utan vår pollyse har varit att förhandla fram ett bra pris. Sedan går vi ut till våra medlemmar med ett erbjudande om att du kan få rensningen utförd i samband med övriga grannars beställningar.

Du som har kunskaper för att utföra rensningen själv på rätt sätt ska naturligtvis tacka nej när du får erbjudandet. Anser du att de känns tryggare att göra beställningen själv så gör det. Du som tror att frånluftskanaler och fläktar inte behöver underhåll, kontinuerligt översyn och rensning kan glömma detta.

Du kommer att reagera någon dag över att fläkten suger dåligt, eller har stannat.

Då kommer tanken, när utfördes rensning och rengöring av fläkt senast? (3-10år

Man kan köra sin bil utan utförd service, oljebyten i många, många mil och år.

Är man en riktigt tuff optimist går de bra att köra utan försäkring tills något händer.

Vi får nog kolla detta beslut vidare ?

§ 19 Övriga frågor:

Karl –Erik Informerade om att ett beslut om sortering av matavfall kommer till hösten, Mer information om detta kommer senare.

§ 20 Stämmoprotokollet kommer att utdelas till alla.

§ 21 Stämman avslutades av Ordförande

Vid protokollet

Skyddat mot plagiering av namnteckning

Hannes Karlsson

Lennart Fällgren
Ordförande

Justerare

Skyddat mot plagiering av namnteckning

Christoffer Håkansson

Dagmar Granholm

Budget och debiteringslängd för 2009. Föredrogs vid extra föreningsstämma den 26 nov.2008 och GODKÄNDES.

Utgifter	Budget 2008	Budget 2009	Diff
Drift internet	194,400	199.200	+4.800
Fastighetsuppvärmning	1.300.000	1.394.560	+94,560
Elenergi	70.000	70.000	0
Vatten	275.000	275.000	0
Administration	11.000	11.000	0
Förvaltning	50.000	50.000	0
Sophämtning	110.000	110.000	0
Väghållning	100.000	90.000	-10.000
Kabel-TV	110.000	110.000	0
Avskrivningar	130.000	130.000	0
Övrig yttre drift	29,560	löpande	-29,560
Summa utgifter	2.379,960	2.439.760	+59.800
Inkomster			
Ränteintäkter		55.000	+55.000
Internet	194,400	199.200	+4.800
Medlemsavgifter	2.185.560	2.185.560	0
Summa inkomster	2.379.560	2.439.760	+59.800

Avgifterna per hus:

Hustyp	Månadsavgift	
	Exkl Rixnet	Inkl Rixnet
A	1995	2195
AE	2215	2415
B	2045	2245
Bk	2025	2225
C	2125	2325
CE	2345	2545
D	1800	2000
E	1860	2060

Avgiften betalas månadsvis i förskott med dragning sista bankdagen i varje månad. Pengarna skall finnas tillgängliga på konto enligt nedanstående tabell:

Tillgänglig datum	Dragning datum	Avser månad 2008
2008-12-31	2009-01-02	januari
2009-01-30	2009-02-02	februari
2009-02-27	2009-03-02	mars
2009-03-31	2009-04-01	april
2009-04-30	2009-05-04	maj
2009-05-29	2009-06-01	juni
2009-06-30	2009-07-01	juli
2009-07-31	2009-08-03	augusti
2009-08-31	2009-09-01	september
2009-09-30	2009-10-01	oktober
2009-10-30	2009-11-02	november
2009-11-30	2009-12-01	december

OBSERVERA: Ändring av konto, ägarbyte eller andra ändringar som påverkar betalningen av avgifter ska alltid ske via kassören! Det går inte att byta konto genom att kontakta bankkontoret.

Revisionsberättelse

För Gnejsens samfällighet 2008

Org nr 716415-0844

Vi har granskat årsbokslutet och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning för Gnejsens samfällighet för år 2008. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsbokslutet och förvaltningen på grundval av vår revision.

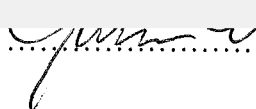
Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsbokslutet inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsbokslutet. Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i samfälligheten för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har handlat i strid med samfällighetens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsbokslutet har upprättats i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Styrelsens ledamöter har enligt vår bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar eller föreningens beslut, varför vi tillstyrker att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Umeå ... 090201

Skyddat mot plagiering av namnteckning



Närvarolista vid Gnejsen samfällighetsförenings ordinarie föreningsstämma
Måndagen 2009-04-27, kl. 19 00 Carskyrkan.

1. <i>Jan</i>	Skyddat mot plagiering av namnteckning	Kvartsvägen	112	
2. <i>Kor</i>		Kvartsvägen	46	
3. <i>Ac</i>		Kvartsvägen	56	
4. <i>St</i>		Kvartsvägen	142	
5. <i>te</i>		Kvartsvägen	8	
6. <i>Å</i>		<i>sen</i>	Kvartsvägen	136
7. <i>l</i>			Kvartsvägen	132
8. <i>l</i>		<i>72</i>	Kvartsvägen	154
9. <i>7</i>			Kvartsvägen	164
10. <i>l</i>		<i>150</i>	Kvartsvägen	134
11. <i>l</i>		<i>150</i>	Kvartsvägen	166
12. <i>l</i>			Kvartsvägen	126
13. <i>te</i>		<i>201</i>	Kvartsvägen	128
14. <i>l</i>			Kvartsvägen	54
15. <i>l</i>			Kvartsvägen	146
16. <i>l</i>			Kvartsvägen	4
17. <i>Å</i>			Kvartsvägen	120
18. <i>Jan</i>			Kvartsvägen	40
19. <i>7</i>			Kvartsvägen	84
20. <i>St</i>			Kvartsvägen	158
21. <i>E</i>			Kvartsvägen	130
22. <i>l</i>			Kvartsvägen	100
23. <i>l</i>			Kvartsvägen	98
24. <i>M</i>			Kvartsvägen	68
25. <i>H</i>			Kvartsvägen	64
26. <i>Kuis</i>			Kvartsvägen	122
27. <i>St</i>			Kvartsvägen	110
28. <i>M</i>			Kvartsvägen	110
29. <i>Kv</i>		<i>102</i>	Kvartsvägen	114
30. <i>Es</i>			Kvartsvägen	24
31. <i>E</i>			Kvartsvägen	24
32. <i>P</i>		<i>7</i>	Kvartsvägen	144
33. <i>O</i>			Kvartsvägen	42
34. <i>U</i>			Kvartsvägen	14
35. <i>K</i>			Kvartsvägen	2