

Protokoll fört vid Gnejsens samfällighetsförening extra föreningsstämma
tisdagen 23/11 2010. kl. 19.00

Plats: Carlkyrkan

§1. Till ordförande för stämman valdes Dagmar Granholm.

§2. Till sekreterare för stämman valdes Sverker Brodin.

§3. Till justerare tillika rösträknare valdes Einar Lestander och Olov Teglund.

§4. Stämman ansåg att kallelsen till stämman skett på stadseenligt sätt.

§5. Röstlängden fastställdes genom att medlemmarna tecknade sig på närvarolista som skickades runt och som bifogas det färdiga protokollet.

§6 och §7. Förbrukning av värme och vatten med mera, kort inf. och energiutredningen och styrelsens förslag

Vår v. ordförande Göran meddelade att alla fått två "luntor" där konsulenternas utredning och förslag var den ena och den andra var styrelsens egna tillägg och kommentarer.

Styrelsen lyfter fram två punkter för extrastämman att besluta om nämligen vattenbesparing genom att sätta in strypbrickor i husens blandare och att byta termostater

Det blev livlig diskussion om dessa två punkter och flera andra saker i och utanför utredningen. Bl.a. framförde Hannes Karlsson åsikten att termostatbyte var onödigt och att räckte att smörja upp dem med silikonfett. Hannes hade också ett förslag att sätta in väggar i de långa garagen vilket skulle spara energi och ge bättre värme på ytterplatserna i garagen

Vår "sophuschef" Karl-Erik redogjorde för ett fiffigt sätt att spika om tätningslisterna på garagedörrarna som gjort dessa tätare.

Vår ordförande Oscar föreslog att mötet skulle bryta för fikarast och under denna diskutera förslagen för att ta beslut sedan.

Detta tyckte stämman var ett mycket bra förslag!

Efter det goda fikat (som GUIF Pojkar-96 stod för) beslutades att återremittera punkten om termostatbyte till styrelsen och att den tar till sig de synpunkter som framförts även de om garagen.

Vattenbesparing genom strypbrickor godkändes däremot helt av stämman.

§8. Preliminär budget för 2011.(Delades ut med kallelsen)

Vår kassör Mikael presenterade förslag till preliminär budget klart och tydligt. Höjningen av avgiften blir i snitt 360 kronor per hus och månad. Höjningar föreslogs i budget för fjärrvärme, elenergi, sophämtning och snöröjning.

Stämman beslutade att anta preliminär budget för år 2011.

§9. Kabeltv och Canal Digital's utbud, kort info(Oscar).

Vår ordförande Oscar informerade om de förändringar som sker i kabeltvutbudet. Bl.a. kommer ett större utbud att erbjudas i de digitala tillvalspaketen. Kanal 6 kommer att finna digitalt från december men det finns inget besked om TV 10.

Nya kort från Canal Digital kommer att delas ut i tid för den tekniska omläggningen av det nya utbudet.

Det finns också 5 boxar kvar så är det någon som saknar går det bra att vända sig till styrelsen.

§10. Övriga frågor.

Mikael Andersson Kvartsv.84 hade lämnat in två övriga frågor, men då inte han var närvarande framfördes de av vår ordförande.

Den ena frågan gällde uppställning av bilar och släp på grässträngen vid stora parkeringen mot hyreshuset. Den grässträngen ägs av Bostaden men vi har klippt gräset där i "urminnestider". Det får inte stå något uppställt där. Man kan allmänt säga att står det inte en skylt om tillåten parkering så är det i princip förbjudet att stå där detta gäller hela Umeå tätort.

Den andra frågan gällde hur Samfälligheten har det med försäkringar, ex om någon halkar på isig gång. Oscar meddelade att det finns försäkringar. Kassören tillade att han betalar för försäkringar, men att man ska kolla detta och återkomma.

Sedan följde en allmän diskussion om parkeringsproblem och ev. skyltar för besökande. Vad gällde det senare så tyckte nog de flesta att skyltar skulle dra till sig fler obehöriga bilar.

Vad gällde frågan om ordförande och sekreterare till stämmorna fick sittande ordförande Dagmar uppdraget att kontakta de olika städområdena för att få en permanent lösning på problemet.

Sist uppmanade Karl-Erik inför julen att lägga allt julklappspapper i sopsäckar(sopsäckar kommer också att läggas ut i sophuset). Han påpekade också att platta till pappkartonger och att det bara är FÖRPACKNINGAR som ska läggas i de blå kärlen.

§11. Stämmoprotokollet

Stämmoprotokollet kommer att delas ut till alla hushåll och kommer att kunna läsas på hemsidan som alla tidigare protokoll. Där finns också utredning med kommentarer och Budget 2011 att läsa.

§12. Avslutning.

Ordförande för mötet tackade alla närvarande och avslutade mötet klockan 21.30.

Vid protokollet

Skyddat mot plagiering av namnteckning

Sverker Brodin

Dagmar Granholm

Sekreterare

Ordförande

Justerare:

Skyddat mot plagiering av namnteckning

Einar Lestander

Olov Teglund

Gnejsens samhälls-förening
 Extra föreningsstämma
 Tisdag 23/11

Närvarolista/röstlängd

	Skyddat mot plagiering av namnteckning		Skyddat mot plagiering av namnteckning
1 G	/	92	
2 B		96	261
3 A		94	270
4 A		24	281
5 E	nder	62	290
6 C	-	112	300
7 C		118	
8 E	01	8	31
9 A	C	2	
10 A		20	
11 A	k	66	
12 C		44	
13 C		38	
14 E		84	
15 C		140	
16 C		110	
17 A		54	
18 C		134	
19 A		70	
20 E	st	144	
21 A		12	
22 A		119	
23 A		64	
24 A		68	
25 A		116	

total 48
 98
 750
 16
 220 18
 126

Närvaro

Nr.

32	A. ¹ Skyddat mot plågiering av namnteckning	42
33	F. ² Westerberg	166
34	Be	178
35	Finn	(Kvantsv. 58)
36	Mia	(Kvantsv. 56)
37	Tho	142
38	Kar	46 46
39	Tor	136
		132
60		130